”Vi gör det här *tillsammans*”

2024

EN RAPPORT FRÅN
BOSTADS AB POSEIDON

VÄGEN TILL ETT GÖTEBORG UTAN
SÄRSKILT UTSATTA OMRÅDEN

INNEHÅLL

Mot en stad utan
särskilt utsatta områden 4
Meningsfull fritid för lika livsvillkor 6
Så ska sopslarvet minska 10
Ett löfte för framtiden 12

Våra insatser i:
Backa 16
Biskopsgården 18
Frölunda torg 20
Hjällbo 22
Lövgärdet 24

Inför 2025 26
Index med insatser 2024 29

Ingen göteborgare ska behöva bo i ett särskilt utsatt område. Det är bakgrunden till Framtiden-koncernens strategi för att få bort stadens områden från polisens lista. För Poseidon innebär det ett utökat uppdrag för att skapa trygghet och framtidstro. Med den här årsrapporten vill vi berätta hur vi gör allt vi kan för att nå dit.

TEXT: Linda Thorsson FOTO: Sofia Sabel

Mot en stad utan särskilt utsatta områden

Insatser som gör skillnad

Sedan fyra år tillbaka arbetar vi för att Göteborg inte ska ha några särskilt utsatta områden. Insatserna gör skillnad och boende här känner sig nu tryggare än snittet i Göteborg. Samtidigt finns det mycket kvar att göra.

Framtidens *Strategi för utvecklingsområden* tar sikte mot 2025 och är nu inne på sitt femte år. 2030 är målet från Göteborgs Stad att inga områden ska kategoriseras som särskilt utsatta av polisen och inga som utsatta år 2035. **Ylva Morén**, vd på **Poseidon**, berättar mer:

Vad har varit viktigt under 2024?

– En tydlig trend är att tryggheten generellt ökar och har gjort så över tid. Vi ser samma utveckling i hela staden, men särskilt tydligt i våra utvecklingsområden. Det visar att satsningarna ger effekt på sikt. Fysiska åtgärder som gallerburar, säkra dörrar och lås har stor betydelse. Men även den visuella upplevelsen, att våra hus och områden känns välskötta och snygga, bidrar till tryggheten. Både för våra hyresgäster och besökare. Och inte minst är vår närvaro avgörande – att vi är synliga, bjuder in till events, vågar ta samtalen och visar att vi är stolta över våra områden. Det smittar av sig och ökar attraktiviteten.

Vilka utmaningar kvarstår?

– Grundbehoven är uppfyllda, våra områden är trygga, hela och rena. Nu behöver vi flytta oss uppåt på behovsskalan och bidra till ökade inkomster, sysselsättning och framtidstro. Vi har agerat startmotor i arbetet. För att satsningen ska lyfta på riktigt behöver vi engagera fler – föreningsliv, boende, staden och näringslivet. Under 2025 kommer vi att arbeta vidare med utvecklingen av torgen. Vi behöver även accelerera upp underhåll och renoveringar av husen, vilket vi har tagit höjd för.

Hur jobbar ni framåt nu?

– De här fyra åren har vi sprungit snabbt, vi har testat nytt, fått mycket gjort och ser en tydlig förändring. Utmaningen nu är att finjustera detaljerna och hålla i engagemenget. Vi kanske inte tar lika stora kliv framåt, men trägen vinner och vi ska fortsätta arbetet. Förhoppningen är att polisen stryker ytterligare områden när de publicerar sin uppdaterade lista 2025 – kanske är det Lövgärdets tur den här gången! ●

”Vi *gör* det här *tillsammans*”

Framtidens strategi för utvecklingsområden innehåller två bärande delar:

Superförvaltning

Superförvaltning innebär ett antal insatser inom vår egen förvaltning med extra högt fokus på närvaro och trygghet. 2025 ska alla punkter vara genomförda.

1. Trygghetssäkrade fastigheter
2. Lokal närvaro sju dagar/vecka
3. Löpande trygghetsdialoger
4. Trygghetsvärdar
5. Nolltolerans mot kriminell verksamhet
6. Riktiga hyresförhållanden i alla våra lägenheter
7. Sophantering utan nedskräpning
8. 24h-åtgärd av skadegörelse och klotter

Framtidens stadsutveckling

Framtidens stadsutveckling 2020–2030 är insatser som driver utveckling och gör skillnad på riktigt. Vi tänker nytt, men avsätter också resurser för att verkligen kunna genomföra det vi föresätter oss.

INSATS 1

Vi investerar 7,5 miljarder i våra fastigheter

Våra fastigheter ska underhållas och koncernen ska bygga fler bostäder med olika upplåtelseformer. Tillsammans i koncernen har vi tagit höjd för investeringar om 7,5 mdkr.

INSATS 2

Investeringar i framtidsgenerationen

Vi förbättrar förutsättningarna för barn och ungdomar som bor hos oss genom aktiviteter före och efter skolan, sommarjobb och föräldrastöd.

INSATS 3

Jobblyft på flera sätt

Vi erbjuder anställning till fler som bor hos oss och öppnar upp för småföretagande i våra lokaler och upphandlingar.

INSATS 4

Spjutspetssatsningar inom hållbarhet och hälsa

Vi lockar fram innovation i och till våra utvecklingsområden genom att finansiera spjutspetssatsningar inom social och ekologisk hållbarhet samt hälsa.

Reportage: Investering i framtidsgenerationen

Meningsfull fritid för lika livsvillkor

På Ellen Keyskolan lyser fönstren välkomnande även utanför skoltid. Satsningen **Lights On** ordnar aktiviteter som ger barn och unga en meningsfull fritid, trygghet och stöd att klara skolan.

Ismail Mahamed, IsXaaq Mahamed och Azan Siddique älskar att träna cirkus efter skolan.

TILL HÖGER: Högt, lågt, upp och ner. Det är full fart i gymnastiksalen när Azan Siddique och Lina Jungergård från Cirkus Cirkör tränar i trapetsen.

Det är en måndag med eftermiddagsmörker i slutet av november och på Ellen Keyskolan i Hisings Backa är lektionerna slut för dagen. Men ett gäng på mellanstadiet har inga som helst planer på att gå hem. Tvärtom. De ska träna cirkus med **Cirkus Cirkör**.

ELLEN KEYSKOLAN ÄR en av flera skolor i Göteborgs utsatta områden som deltar i satsningen *Lights On* där skolans lokaler används till ledarledda, kostnadsfria aktiviteter före och efter skoltid. I nära samarbete med lokala aktörer och skolans personal har *Lights On*-koordinatorn **Lisa Rosengren** satt ihop ett veckoprogram med allt från capoeira och Girls Games till bokklubb.

– Det är barnens önskemål och behov som styr. Vi vill ge dem möjlighet att prova på nya saker som de kanske inte skulle göra annars, säger hon.

EN AV MÅLSÄTTNINGARNA med *Lights On* är just delaktighet. Andra mål är att fler barn och unga ska få en meningsfull fritid, ha viktiga vuxna omkring sig och känna sig trygga i sin skola och sitt närområde.

– Det tror vi är faktorer som tillsammans bidrar till att fler barn och unga fullföljer sina studier, vilket också är en av målsättningarna, säger Lisa.

Läxhjälp har en självklar plats bland aktiviteterna. Ofta följt av någon form av fysisk aktivitet, vilket visat sig vara ett lyckat upplägg på många av skolorna.

– Och för att de ska orka börjar vi varje eftermiddag med att servera mellanmål, säger Lisa.

Satsningen *Lights On*, även kallad *Skola som arena* och *Skolan mitt i byn*, startades 2018 av **Göteborgs Stad** som en del av arbetet för en mer jämlik stad. 2021 klev **Poseidon** och **Framtidenkoncernen** in i samarbetet och antalet skolor fördubblades till dagens 23.

Annie Hohlfält är utvecklingschef för social hållbarhet på Framtidenkoncernen:

– Vi måste utjämna de enorma skillnader i uppväxtvillkor som finns mellan barn i olika delar av Göteborg. *Lights On* är en kompensatorisk insats för att ge fler barn bättre förutsättningar och framtidstro.

ARBETSMETODEN PRÄGLAS AV ett långsiktigt perspektiv och bygger på samarbeten med både lokala aktörer och stora samhällsaktörer som **Universeum** och **Volvo**.

– Målet är att barnen ska känna sig trygga i skolan och i sitt närområde genom att de får en möjlighet att bygga trygga relationer med vuxna, säger Annie.

Annie Hohlfält, utvecklingschef social hållbarhet på Framtiden.

Lisa Rosengren, koordinator för Lights On.

> **Vi måste utjämna de enorma skillnader i uppväxtvillkor som finns mellan barn i olika delar av Göteborg.**
>
> ANNIE HOHLFÄLT, UTVECKLINGSCHEF FÖR SOCIAL HÅLLBARHET PÅ FRAMTIDEN.

I Ellen Keyskolans gympasal tittar **Ismail Mahamed** på när lillebror **IsXaaq** placerar huvudet på den orangea plastmattan och balanserar upp benen i luften. Cirkus Cirkör-ledaren **Mikaela Valencia Veide** står bredvid men behöver inte hjälpa till.

– Det här är det svåraste man kan göra, ropar IsXaaq från sin uppochnedvända position.

André Edvardsson och Wilma Forsell Lagerdahl håller de färgglada dukarna i luften på ett proffsigt sätt.

Ismail ler. Han berättar att lillebror brukar gör huvudstående hemma i sängen för att visa pappa. Själv har han inte fått till den ännu.

– Jag är stolt över IsXaaq, säger han.

UNDER HÖSTEN VAR det fullsatt på *Lights On*'s cirkusklasser på Ellen Keyskolan. 2024 anordnade skolan aktiviteter vid 551 tillfällen för 8 196 besökare.

– Dessutom har vi lyckats nå tjejerna som brukar vara svåra att få med på aktiviteter, men hittills i år har antalet tjejer och kvinnor ökat till 66 procent, säger Lisa.

Samma utveckling märks på flera andra *Lights On*-skolor. Men att mäta effekten av arbetsmetoden i siffror är inte helt enkelt.

– Varje barn som kommer till en aktivitet är en vinst och utifrån den statistiken har vi skäl att tro att *Lights On* gör skillnad. Vi når barnen, skapar mervärde och har ett arbetssätt med en struktur som gör det lätt för olika aktörer att bidra och för barn att delta, säger Annie.

I gympasalen hämtar bröderna Mahamed sina väskor för att möta pappa. Halvvägs genom salen vänder sig lillebror om och vinkar.

– Ses nästa måndag IsXaaq, ropar Mikaela. ●

90 193

Antalet besök under 2024

Antalet besök på samtliga skolor med **Lights On**, **Skola som Arena** och **Skolan mitt i byn** under 2024 (fram till 14 november).

Axplock ur våra Lights On-aktiviteter

Träning för barn och föräldrar
RF-SISU leder fysiska aktiviteter på Landamäreskolan i Biskopsgården där barn och föräldrar får röra på sig tillsammans. Efter aktiviteten äter deltagarna mellanmål tillsammans och pratar om ämnen som hälsa, kost och rörelse.

Kulturaktiviteter med konstnärer och kulturutövare
Genom möten med verksamma konstnärer och kulturupplevelser får barn prova på olika konstuttryck. Aktiviteten genomförs på Frejaskolan, Frölundaskolan, Vättnedalsskolan och Ängåsskolan. Syftet är att stärka barn och ungas rätt att ta del av, och pröva på, konst och kultur.

Kostnadsfri fotbollsträning
Skol-IF erbjuder kostnadsfri fotbollsträning för pojkar och flickor, årskurs 5–9, på Lövgärdesskolan. De får även matchställ, lån av fotbollsskor, fika, frukt och möjlighet att spela turneringar. Motkravet är att eleven sköter skolan och närvaron samt går på läxhjälpen. Syftet är att ge alla lika villkor för att utöva sport, men också att öka närvaron i skolan och på läxhjälpen samt förbättra skolresultaten.

Science Club familj
Ett samarbete med **Universeum** där barn och vuxna får utforska naturvetenskap, teknik, ingenjörsvetenskap och matematik genom att bygga, experimentera, skapa och inspirera. **Science Club familj** genomförs i samtliga områden. Syftet är att bidra till att öka intresset för nämnda ämnen och bida till en meningsfull fritid.

Röster från Lights On

Från nordöstra till sydvästra Göteborg används skolors lokaler för att skapa en meningsfull fritid för barn och unga. Det är en satsning för hela området – boende, företag, föreningar och föräldrar.

KOORDINATOR

”Det är det långsiktiga arbetet där barnen får chans att bygga upp relationer som bär frukt”

”På Frölundaskolan har vi aktiviteter varje eftermiddag. Det ska finnas något för så många som möjligt och en chans att prova på något nytt. Som nu i höstas när vi ordnade dansworkshops, vilket exempelvis många tjejer efterfrågat, och det i stället var fem killar från högstadiet som deltog. De tyckte det var jätteroligt och har börjat dansa hemma. **Lights On** har varit med och bidragit till en ökad känsla av trygghet som vi märker av både under och efter skoltid. Det är det långsiktiga arbetet där barnen får chans att bygga upp relationer som bär frukt. Ibland märker vi att de inte längre kommer bara för aktiviteterna utan för träffa sina ledare”

JOAKIM HANSSON,
Lights On-koordinator
på Frölundaskolan.

FÖRÄLDER

”För min äldsta son har läxhjälpen varit mycket bra”

”Cirkusen gör att mina pojkar får röra på sig efter skolan även under de kalla månaderna när det inte är lika roligt att göra något utomhus. Rörelse är bra för hälsan och koncentrationen. Mina barn behöver aktiveras varje dag och efter cirkusen är de glada och lugna. De har någon aktivitet nästan varje dag och de går även på läxhjälp och capoeira. För min äldsta son har läxhjälpen varit väldigt bra, det går mycket bättre för honom i skolan nu än för ett år sedan.”

ABDIRASHÜD MAHAMED,
pappa till **Ismail** och
IsXaaq Mahamed.

Reportage:
Rent & snyggt

Så ska sopslarvet minska

Ett rent och snyggt bostadsområde har större potential att bli ett tryggt sådant. Därför är en viktig del i vår strategi för utvecklingsområden att hantera nedskräpningen och underlätta för hyresgästerna att göra rätt.

Sophantering och nedskräpning är ett komplext problem som är extra framträdande i våra utvecklingsområden. Enligt avfallsstatistik från **Kretslopp och vatten** genereras här mer hushållsavfall, med lägre utsorteringsgrad än i andra bostadsområden i staden. Trygghetsmätningar sedan början av 1990-talet visar att hur rent ett område är hänger ihop med hur tryggt det upplevs. Därför är en viktig del i **Framtidenkoncernens** *Strategi för utvecklingsområden* att det ska vara helt, rent och snyggt.

– Vi har lagt stora resurser på att hantera nedskräpningen. Bland annat har vi ersatt tidigare sopsystem med miljöhus med möjlighet till full källsortering samt jobbat med information och nudging. Det har gjort att vi fått renare områden och mindre skräp på marken,

Joakim Fagerström, miljövärdssamordnare i distrikt Angered.

Lars Bankvall, forsknings- och utvecklingschef på Framtiden.

TEXT: Maritha Arcos **FOTO:** Anna Hult

> **De allra flesta sköter sophanteringen bra, och det är den normen vi vill förstärka.”**
>
> LARS BANKVALL, FORSKNINGS- OCH UTVECKLINGSCHEF PÅ FRAMTIDEN.

berättar **Joakim Fagerström**, miljövärdssamordnare Angered.

MILJÖVÄRDARNA SKÖTER ÄVEN rabatter och övriga utomhusytor samt utvärderar var det är strategiskt bäst att placera papperskorgar. **Poseidon** har också anställt ferieungdomar och unga helgvärdar från närområdet som hjälper till att hantera nedskräpningen och rondera miljöhus.

– Dessa ungdomar blir lite av ambassadörer för området. De lär sig själva om vikten av att hålla rent och snyggt men fungerar också som förebilder för andra ungdomar, säger Joakim Fagerström.

Genom följeforskning via **Göteborgs universitet** har forskare kartlagt problematiken kring nedskräpning och utvärderat effektiviteten av tidigare insatser. I maj 2024 överlämnades ett handlingsprogram kring sophantering till Framtidenkoncernen. Detta underlag utvärderas nu för att kunna fatta besluta om vilka åtgärder som ska prioriteras framöver.

– Vi har sett en tydlig förbättring i våra hyresgästenkäter vad gäller rent och snyggt, men nu är vi i marginalen kring hur mycket mer effekt vi kan få ut genom att bara fortsätta på samma sätt. Vi behöver ta till fler verktyg för att få till en varaktig beteendeförändring hos våra hyresgäster, säger **Lars Bankvall**, forsknings- och utvecklingschef på Framtidenkoncernen.

Han avslutar:

– De allra flesta sköter sophanteringen bra, och det är den normen vi vill förstärka. Vi vill motivera de boende att själva ta ett större ansvar för sina sopor genom att göra rätt och säga till andra som gör fel.

Sophantering utan nedskräpning

- **Hög bemanning**
  Hög bemanning och feriearbetare som hanterar nedskräpning och ronderar miljöhus.
- **Utbyggnad av källsortering**
  Tidigare sopsystem ersätts med möjlighet till full källsortering.
- **Hyresgästaktiviteter**
  Mingelmöten och aktiviteter med fokus på sopsortering och nedskräpning.
- **Dokumentation och forskning**
  Följeforskning via Göteborgs universitet för att analysera de insatser som görs. All nedskräpning dokumenteras i särskild app.

FORSKARE PETER ESAIASSON

Forskning visar behov av nya metoder

Varför blir det skräpigt och hur kan boende motiveras att ta ansvar? **Peter Esaiasson** och **Jacob Sohlberg** har forskat i detta, och har nu lagt fram en rad åtgärdsförslag till **Framtiden**.

Vad är slutsatserna av er forskning?

– Framtidenkoncernen har gjort mycket för att göra det enklare för hyresgästerna att göra rätt. Och det blir bättre. Samtidigt har sopslarv varit ett problem i decennier, och om inte bostadsbolagen ska fortsätta att bokstavligen städa bort problemet krävs det en annan strategi för att få till en beteendeförändring.

Hur skapar man en beteendeförändring då?

– Man kan göra det på många sätt, men det handlar om att få alla att förstå att de som gör fel inte kommer undan. Man måste hitta de som slarvar, ge dem sanktioner och visa att det kostar att skräpa ner. Det är dock inte bara hyresgästerna som slarvar, det kan även vara personer utifrån eller lokala näringsidkare.

Varför är det så viktigt att det är rent och snyggt?

– Våra intervjuer visar att boende i utvecklingsområden uppfattar nedskräpning som ett nästan lika stort problem som kriminaliteten. Människor är också mindre benägna att skräpa ner om miljön redan är ren och snygg. Det känns mer ’fel’ att förstöra en ren miljö, och om det är rent i miljöhusen så är det lite mindre äckligt att hantera sopor.

TEXT: Frida Valentin

Reportage:
Medborgarlöfte

Ett löfte för framtiden

Att minska gängrekryteringen och ge unga en ljusare framtid – det är målet med Hisings Backas nya medborgarlöfte. Bakom löftet står polisen, socialförvaltningen och 25 andra aktörer i området, däribland **Poseidon**.

Rekryteringen av unga till kriminella nätverk är ett växande problem i hela landet, och Hisings Backa är inget undantag. Nu har polisen, socialförvaltningen och 25 andra aktörer upprättat ett nytt medborgarlöfte, för att minska gängrekryteringen och skapa bättre förutsättningar för barn och unga som växer upp i området. En av initiativtagarna är kommunpolisen **Håkan Bredinge**, med 17 års erfarenhet som polis i Hisings Backa.

– Vi måste komma till rätta med gängproblematiken. Det är ett samhällsproblem som drabbar alla, säger Håkan Bredinge.

Han fortsätter:

– Polisen kan göra mycket, men inte allt. Med gemensamma krafter kan vi öka tryggheten och på sikt få bort Hisings Backa från polisens lista över utsatta områden. Det finns så många som kan bidra.

DET NYA MEDBORGARLÖFTET, som gäller från februari 2024 till december 2025, fokuserar på insatser inom fyra områden: skola, fritid, lokalområde och familj. Ett av polisens löften är att öka närvaron i skolan och stärka relationen till barn och unga.

– Vi måste också få med oss föräldrarna – det är det allra viktigaste. Unga behöver en trygg uppväxt, en meningsfull fritid och en bra skolgång, säger Håkan och tillägger:

– Det är inte alltid lätt att få en femteklassare att förstå varför det är viktigt, men det är vårt ansvar. Skolan är som en vaccination för ett liv med goda möjligheter.

Det här bekräftas av **Carl Blixt**, utvecklingschef på **Poseidon**, distrikt Backa, som också är en aktörerna bakom löftet.

– Vi måste skapa förutsättningar för att föräldrar ska kunna vara förebilder för sina barn. Att se sina föräldrar gå till jobbet på morgonen betyder mer än man kanske tror, säger Carl Blixt.

POSEIDONS INSATSER, kopplat till medborgarlöftet, görs i Backa Röd. Även **Bostadsbolaget**, **Familjebostäder** och **GöteborgsLokaler** har skrivit på löftet och ska genomföra nya åtgärder. Övriga aktörer är idrottsföreningar som till exempel **Red Lions** och **BK Häcken**, ideella organisationer som **Mamma United** och **Nextar** samt ett antal företag.

– Vi vill göra en social förflyttning tillsammans och stärka det främjande arbetet. Det har funnits medborgarlöften tidigare, men inget som är så här skarpt och tydligt. Genom våra gemensamma insatser inom alla fyra områden vill vi minska de normbrytande krafterna i området, säger Carl Blixt och avslutar:

– Vi vill visa våra hyresgäster att vi jobbar med livet som helhet, inte bara med våra bostäder. Vi bryr oss på riktigt. ●

Håkan Bredinge, kommunpolis.

Carl Blixt, utvecklingschef på Poseidon, distrikt Backa.

”Vi *gör* det här *tillsammans*”

ILLUSTRATION: Shutterstock

Vad innebär ett medborgarlöfte?

SKOLA

En lyckad skolgång är en av de viktigaste faktorerna för en bra start i livet. Medborgarlöftet syftar till att skapa förutsättningar för att barn och unga ska klara skolan, ta steget in i vuxenlivet och förverkliga sina drömmar. Inom ramen för löftet kommer de samverkande aktörerna att verka för att fler vuxna tar en aktiv roll i barnens lärande och utveckling samt erbjuda studiebesök, feriearbete och möjligheter för eleverna att prova idrotter och aktiviteter för en mer meningsfull fritid.

FRITID

En trygg och meningsfull fritid är viktig för barn och ungas välmående, oavsett om det är idrott, kultur eller något annat. Det avgörande är att de får möjlighet att delta utifrån sina egna förutsättningar. De samverkande aktörerna kommer att arbeta för att fler barn och unga ska få tillgång till fritidsutbudet, erbjuda gratis prova på-aktiviteter, stötta föreningar med utbildningar inom ledarskap, demokrati och värdegrund samt engagera fler vuxna i föreningslivet.

LOKALOMRÅDE

En miljö fri från kriminalitet och normbrytande beteende skapar bättre förutsättningar för unga under uppväxten. Ett tryggt och säkert område är grunden för att de boende ska trivas där de bor. Aktörerna bakom medborgarlöftet kommer att genomföra aktiviteter som stärker gemenskapen, ökar tryggheten och bidrar till grannsamverkan. De kommer också att verka för riktiga hyresförhållanden, öka vuxennärvaron och arbeta aktivt för att skapa tillit och förtroende mellan både människor och samhället.

FAMILJ

För att ge barn och unga en så bra och trygg uppväxt som möjligt spelar familjen en avgörande roll. Föräldrarna behöver få stöd och vägledning för att hjälpa barnen att bli trygga och ansvarstagande individer. Aktörerna i medborgarlöftet kommer tillsammans att genomföra olika familjeaktiviteter i bostadsområdena, öka tillgängligheten till föräldrastöd genom stärkt närvaro och fler mötesmöjligheter samt erbjuda aktuella föreläsningar om barns och ungas utveckling.

Välbesökt läxhjälp stöttar studieresultat

Sedan våren 2024 har föreningen **Lärande ungdomar Hisingen** läxhjälp tre dagar i veckan i **Poseidons** mötesplats **Hjalmarstuga**n i Backa Röd. Barn och vuxna får hjälp med sina studier av volontärer och i snitt besöker 25 deltagare varje läxhjälpstillfälle.

En viktig lounge för området

I **Poseidons** möteslokal **Loungen** erbjuds en välbesökt öppen familjeverksamhet varje fredags- och lördagskväll. Här har barn och unga en trygg och rolig plats att komma till. Loungen drivs av vår koordinator och personal från **socialförvaltningen Hisingen**.

Ungdomsråd tycker till

Sedan november har vi utökat vårt invånarråd med ett ungdomsråd där tolv ungdomar får ge sina synpunkter på hur deras bostadsområde ska bli tryggare. Här lyftes bland annat behovet av att våra mötesplatser ska vara öppna för unga under kvällar och helger.

FOTO: Sofia Sabel

”Vi *gör* det här *tillsammans*”

VÅRA OMRÅDEN

Poseidon har lägenheter i fem av de områden som klassas som utsatta eller särskilt utsatta av polisen. Backa, Biskopsgården, Hjällbo, Lövgärdet och Frölunda torg är våra utvecklingsområden, som tillsammans utgör 37 procent av vårt lägenhetsbestånd. På följande sidor berättar vi mer om vad vi gjort 2024, hur utvecklingen sett ut hittills och vad vi planerar framöver för att fortsätta främja en positiv utveckling.

BACKA

I Backa Röd förvaltar **Poseidon** 1 833 lägenheter. För att öka tryggheten och attraktiviteten har vi under året skapat nya samarbeten, bjudit in till aktiviteter, ökat vår närvaro och byggt nya hus i Backa.

Hallå där

Joachim Knudsen,

DISTRIKTSCHEF BACKA, POSEIDON

Hur har utvecklingen sett ut under året i Backa Röd?

– Året har tyvärr präglats av en ökad kriminell aktivitet i form av droghandel, sprängningar och skjutningar. Detta påverkar förstås våra hyresgäster och gör att vi måste bli ännu mer närvarande och synliga och göra det vi kan varje dag. Våra trygghetsvärdar som går i området eftermiddagar och kvällar, året om, fortsätter göra ett viktigt jobb. Sättet vi fångar upp våra hyresgästers frågor och oro är också viktigt i en sådan här situation. Hyresgästenkäten visar att vårt trygghetsindex backar, men endast med 1,4 procentenheter. Under året har vi fortsatt bygga relationer med de boende genom aktiviteter och mötesplatser, vår nyproduktion på Litteraturgatan har bidragit med nya lägenheter och vi fortsätter underhålla våra befintliga fastigheter. Nu närmast planeras det för en större stamrenovering på Baron Rogers gata. Allt detta är viktiga steg mot att fortsätta utveckla Backa.

Berätta om några viktiga händelser under året.

– Som en av 27 aktörer skrev vi på ett nytt medborgarlöfte för Backa i början av året. Tillsammans blir vi mer långsiktiga, handlingskraftiga och effektiva för att nå målet om ett tryggare Backa. Vi hade en fantastisk uppslutning av barn och ungdomar under **Sommar i Backa**. Vi har också välkomnat nya aktörer, som **Mamma United** som stärker områdets mammor genom kunskap och utbildning, till våra mötesplatser.

Vad fokuserar ni på under 2025?

– Förutom att bygga vidare på vår samverkan och fortsätta vårt relationsbyggande med hyresgästerna, så kommer vi nästa år lägga extra fokus på att hålla rent och snyggt i våra områden. Detta hänger nära ihop med upplevelsen av trygghet. Årets hyresgästenkät visar att siffrorna har gått ner vad gäller rent och snyggt, så där finns det saker att förbättra. Vi fortsätter också att kartlägga de sociala behoven i området för att kunna jobba mer strategiskt med våra insatser där de behövs mest.

Viktiga händelser i området under året

Nytt medborgarlöfte
Poseidon har varit en drivande part i att ta fram medborgarlöftet med 27 aktörer som ska arbeta för ett tryggare Backa.

Nya lägenheter
På Litteraturgatan färdigställdes 62 lägenheter och det var uthyrningsstart för ytterligare 63 lägenheter under året.

Viktiga mötesplatser
Våra mötesplatser **Hjalmarstugan** och **Loungen** erbjuder nu tillsammans med olika aktörer aktiviteter varje dag i veckan.

Omstart gårdsförening
Vi förbereder nya odlingsytor för gårdsföreningen **Backa Röd-odlarna** med hjälp av **socialförvaltningen Nordost** och unga vuxna som står utanför arbetsmarknaden.

Stötta eldsjälar
Med hjälp av eldsjälar i området har vi dragit i gång en lyckad läxhjälp och dubblerat antalet medlemmar i **Backa kvinnoförening** (som ökat sin verksamhet i Hjalmarstugan).

Välbesökta aktiviteter
Under året har vi tillsammans med olika aktörer bland annat arrangerat **Poseidonvarvet**, **Sommar i Backa**, **Backaloppis** och **Jul i Backa**.

POSEIDON

Jobb och cykelfix med Hjulverkstan

I augusti öppnades **Hjulverkstan** i Backa Röd. Här repareras övergivna cyklar av ungdomar, som får chans till ett jobb som cykelreparatör.

Hjulverkstan, som drivs av **Rädda Barnen** tillsammans med **Poseidon**, lånar sedan ut cyklarna till boende. Boende kan även få hjälp med enklare reparationer av sina cyklar utan kostnad. Det kommer även anordnas cykelskola i området. Poseidons samarbete med Hjulverkstan finns även i Hjällbo och Lövgärdet.

– Vårt mål är att ungdomarna tillsammans med oss utvecklar Hjulverkstan till en viktig plats i området, säger **Daniel Andersson** från Rädda Barnen.

SHUTTERSTOCK

Mamma United stärker kvinnor

UNDER ÅRET INLEDDES ett samarbete med den ideella föreningen **Mamma United**, där 20 mammor från området erbjuds ett utbildningsprogram i **Poseidons** lokaler i Hjalmarstugan. Under utbildningens tolv träffar tar man upp allt från hur socialtjänsten fungerar, till tips om kost, hälsa, föräldraskap och arbetsmarknad.

– Jag förstår mer av de svenska reglerna nu, **säger Muna Ahmed**, en av deltagarna.

Mamma United utgår från en viktig grundtanke: när mammorna påverkas så påverkas hela familjen.

– Det handlar inte bara om att få ny kunskap och möjlighet att öva på språket, det sociala sammanhanget är så viktigt – att vara en del av något, säger **Anja Nordenfelt**, grundare och generalsekreterare för Mamma United.

2 000

besökare fyndade bland 100 loppisbord under vår andra Backaloppis som anordnades i september.

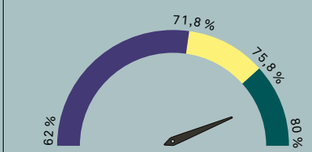
POSEIDON

Sommar i Backa – en hit!

För tredje året i rad genomförde vi tillsammans med **socialförvaltningen Hisingen** en lyckad sommarsatsning som bidrog till en lugn och trygg sommar i Backa Röd. 4 000 hyresgäster och andra boende i vårt närområde besökte **Sommar i Backa** under sommarlovets nio veckor, en fördubbling från 2023. Bara avslutningen **Brazilian Day** lockade nära 1 000 besökare.

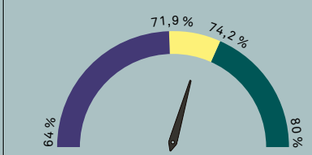
Genom den årliga hyresgästenkäten följer vi vår förflyttning. Målet är att alla områden ska ligga inom det gröna fältet, vilket innebär ett betyg som ligger över snittet för övriga **Framtidenkoncernen**, undantaget de särskilt utsatta områdena.

TRYGGHETSINDEX



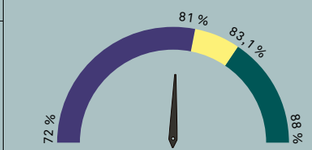
RESULTAT 2024
77,7 %
(2023: 79,1 %)

RENT OCH SNYGGT



RESULTAT 2024
73,7 %
(2023: 79,9 %)

TA KUNDEN PÅ ALLVAR



RESULTAT 2024
79,5 %
(2023: 83,3 %)

BISKOPSGÅRDEN

Poseidon äger **2 372 lägenheter** i Biskopsgården. Fler boende upplever sitt område som attraktivt och fokus ligger nu på att skapa mer engagemang och att utveckla en ny mötesplats.

Hallå där

Lotta Lidén Lundgren,

DISTRIKTSCHEF HISINGEN

Hur har utvecklingen sett ut under året i Biskopsgården?
– Biskopsgården lyftes från polisens lista över särskilt utsatta områden i december 2023 och även om det varit glädjande att se framgångar, så är det för tidigt att säga att läget är stabilt. Det finns fortfarande mycket arbete att göra, men vi ser en ökad trygghet i området. I vår hyresgästenkät har Länsmansgården den största ökningen av attraktivitetsindex inom **Poseidon** i år. Fler boende trivs, upplever att de har inflytande på sitt boende och kan tänka sig att rekommendera andra att flytta hit. Det är viktiga steg på vägen.

Berätta om några viktiga händelser under året.
– Vi har under året fördjupat vårt samarbete med flera aktörer i området, som **Bostadsbolaget**, **socialförvaltningen** och föreningar. Tillsammans har vi fått till fler och bättre aktiviteter, dialog och mötesplatser för de boende. Vi kan inte göra allt själva och det är viktigt för hela områdets samhörighet, trygghet, glädje och trivsel att vi arbetar tillsammans.

Vad fokuserar ni på under 2025?
– Vi fortsätter mobilisera och aktivera det engagemang som vi vet finns hos många i området. I samverkan med boende, **Bostadsbolaget**, **Göteborgs-Lokaler** och andra aktörer bygger vi nu upp och utvecklar en ny mötesplats på Länsmanstorget. Det blir en stor och rolig utmaning under året. Vi satsar också på en egen boendebudget för att förverkliga våra hyresgästers idéer efter att ha sett det stora engagemanget i medborgarbudgeten. Vi planerar att anställa ungdomar till våra mötesplatser under 2025 och även fortsätta med helgvärdar där ungdomar i området arbetar i vår utemiljö. Under 2025 ska vi också samarbeta med **Bostadsbolaget** och **Rädda Barnen** kring **Hjulverkstan**, en cykelverkstad som både fixar cyklar och ger jobb i området. Vi fortsätter också erbjuda cykelkurser för boende.

76 %

av de boende i Länsmansgården kan tänka sig att rekommendera andra att flytta till deras område, visar resultatet i årets hyresgästenkät. En ökning med 9,6 procentenheter från tidigare år.

Viktiga händelser i området under året

Tryggare och trivsammare utemiljö
I år har vi haft fokus på utemiljön där vi rustat upp lek- och grillplatser samt beskurit buskar och träd.

Uppskattade cykelkurser
I samverkan med **socialförvaltningen**, **Bostadsbolaget** och **Cykelfrämjandet** bidrog vi till att 29 biskopsbor i somras lärde sig att cykla.

Premiär för Poseidonvarvet
Runt 100 boende slöt upp för att springa lopp, träffa oss och sina grannar när vi arrangerade vårt första **Poseidonvarv** i april.

Lyckade trygghetsmingel
Vi har genomfört trygghetsmingel där boende fått träffa oss, polisen och **socialförvaltningen Hisingen**.

Uppskattade mötesplatser
I samarbete med olika aktörer har våra lokaler **Klimatstugan** och **Fyren** erbjudit boende studiecirklar, samhällsrådgivning, läxhjälp och språkcafé.

Helgvärdar från området
Under våren anställde vi unga helgvärdar som bor i området för att hålla rent och snyggt. En lyckad satsning som vi fortsätter med under 2025.

”Vi gör det här *tillsammans*”

POSEIDON

Fler lovjobb till unga

Under höstlovet erbjöds 15 ungdomar, flera av dem från Biskopsgården, feriejobb där de fick hjälpa våra miljövärdar med utemiljön. Ett lyckat sätt att bygga relationer med unga boende och ge fler en chans till ett första jobb. Några har också erbjudits timanställning som handskottare under vintersäsongen.

Viktiga samtal med ungdomar under Orange Day

Under årets **Orange Day**, där vi uppmärksammar våld mot kvinnor, samarbetade vi med **Bostadsbolaget** och **socialförvaltningen**. Vid tre tillfällen bjöds ungdomar i mellan- och högstadiet, gymnasiet och alla våra hyresgäster till visning av filmen ”Det slutar med oss” på Vårvindens fritidsgård. Filmen, som tar upp våld i nära relationer, följdes av panelsamtal, pyssel och pizza.
– Att vi lyckades få ungdomar, särskilt unga killar, att komma till fritidsgården och ha givande samtal om våld i relationer med oss och polisen, visar att det finns sätt att nå fram om vi samarbetar, säger **Anneli Bjerde**, utvecklingschef distrikt Hisingen.

POSEIDON

Lyckad medborgarbudget engagerade boende

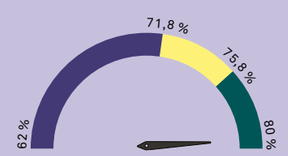
UNDER ÅRET HAR vi samarbetat med **socialförvaltningen Hisingen** kring medborgarbudgeten **Bästa Biskop**, där 4 300 boende röstade om hur 800 000 kronor skulle användas till olika aktiviteter. **Djurens dag** på Daggdroppegatan blev en succé bland områdets barn, där de bjöds på ponnyridning, teater, musik och ridande poliser. I augusti anordnades en utebio vid Svarte Mosse i samarbete med **Göteborgs Filmfestival**, där storfilmen ”Barbie” visades. Samma månad arrangerades ett välbesökt tivoli i Långströmsparken, där **Poseidon** bjöd besökarna på popcorn.

I september var det för tredje året dags för matfestival vid Svarte Mosse med drygt 6 500 besökare från hela staden. Boende i Biskopsgården sålde hemlagat från bland annat Somalia, Palestina, Turkiet, Eritrea och Bolivia.
– Så avslappnat och trevligt! Riktig partystämning! säger Lovisa, 23 år från Majorna, som besökte festivalen för första gången.

FESTIVALEN ORGANISERADES av **Bo Bra**, **Handslaget Biskopsgården** och medborgarbudgeten Bästa Biskop.

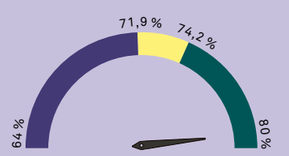
Genom den årliga hyresgästenkäten följer vi vår förflyttning. Målet är att alla områden ska ligga inom det gröna fältet, vilket innebär ett betyg som ligger över snittet för övriga **Framtidenkoncernen**, undantaget de särskilt utsatta områdena.

TRYGGHETSINDEX



RESULTAT 2024
79,7 %
(2023: 79,8 %)

RENT OCH SNYGGT



RESULTAT 2024
78,0 %
(2023: 79,3 %)

TA KUNDEN PÅ ALLVAR

RESULTAT 2024
82,2 %
(2023: 83,2 %)

FRÖLUNDA TORG

Vid Frölunda torg förvaltar **Poseidon** 2 648 lägenheter. Satsningar på ökad trygghet har gett effekt i området. De kommande åren har vi fokus på att rusta fastigheterna och skapa mer social sammanhållning.

Hallå där

Helga Valdimarsdottir,

DISTRIKTSCHEF VÄSTER

Hur skulle du beskriva utvecklingen under året?
– Utvecklingen går åt rätt håll på flera plan. Framför allt ser vi att tryggheten ökar. Det är glädjande, särskilt mot bakgrund av att det inträffat en del incidenter och sprängningar under året. Att tryggheten ändå ökar är resultatet av att vi både trygghetssäkrat den fysiska miljön och haft en hög närvaro och mött våra hyresgäster. Utvecklingsarbetet sker i nära samverkan med systerbolagen **Bostadsbolaget** och **Familjebostäder**, där **Poseidon** har en samordnande roll och bland annat organiserar trygghetsvärdar för hela Frölunda-Tynnered.

Berätta om några viktiga händelser under året.
– Vi har installerat gallerburar i källarförråden på Mandolingatan, vilket haft en stor effekt på våra trygghetssiffror. Tillsammans med våra feriearbetare håller vi på att färdigställa en ny lokal som fungerar som mötesplats för både yngre och äldre i området. Viljan att organisera sig är lägre här än i övriga staden, under året har vi därför gemensamt med staden stöttat föreningar i området med en lokal för att skapa förutsättningar för ett rikt föreningsliv. Vi är även i full gång att rusta våra fastigheter med pågående eller planerade stamrenoveringar på Näverlurs-, Mandolin- och Marconigatan.

Vad fokuserar ni på under 2025?
– Vi är flera fastighetsägare i området som kan göra stor skillnad. Vi fortsätter därför att samverka med både fastighetsägare och offentliga aktörer inom BID Frölunda-Tynnered. Gemensamt riktar vi ljuset mot ett antal platser där vi mobiliserar resurser för att skapa utveckling och trygghet. Från Poseidons håll fortsätter vi att stötta aktiviteter som bidrar till en förflyttning av området. Under 2025 kommer vi att öppna en **Hjulverkstad** i området och uppmuntra våra hyresgäster att skapa gårdsföreningar där grannar kan lära känna varandra.

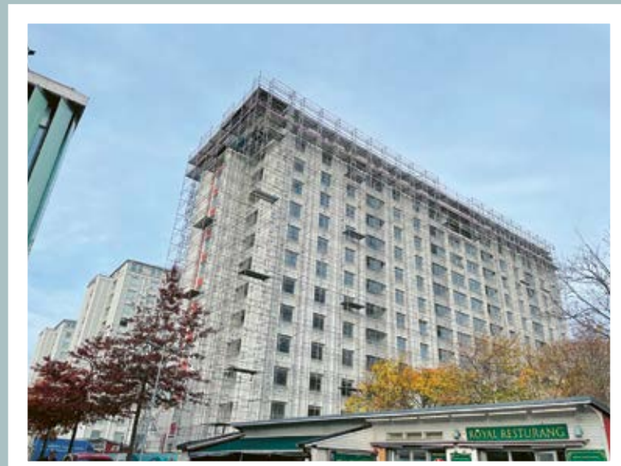
POSEIDON

Tillgången – en uppskattad mötesplats

I **Tillgången** på Gånglåten ordnas allt från läxhjälp och discon till senioraktiviteter och pappaträffar. Tillsammans med föreningar, **Balder** och **Göteborgs Stad** ser **Poseidon** till att hålla lokalen levande.
– Det händer något nästan varje dag, berättar **Linnea Brynell**, utvecklingsledare på Poseidon. På skolloven ser vi ett extra stort behov av aktiviteter, särskilt när fritids har stängt. Då brukar vi servera mellanmål och mat, som inte alltid fungerar på hemmaplan.

Viktiga händelser i området under året

- Feriearbetare
  91 ungdomar från området fick jobb under sommar-, påsk- och höstlovet.
- Löparakademin
  Ordnade aktiviteter och delade ut löparskor till barn och unga.
- Poseidonvarvet
  Premiären lockade 120 deltagare samt flera åskådare och samverkanspartners. Nästa år utökas det till ett större event med fler aktiviteter.
- Piffl-boxar
  I Positivparken placerades en aktivitetsbox med möjlighet att låna gratis lek- och sportutrustning. Boxen är en av de mest använda i Sverige.
- Tvättstugor Mandolingatan
  Med nya tvättstugor på gårdarna ökar vi tryggheten. Under året pågick bygget av de två första och 2025 byggs ytterligare två.
- Byggstart Mandolingatan
  Under året byggstartade det sista kvarteret längs Mandolingatan. De 38 lägenheterna blir klara för inflyttning under 2026.
- Cykelfixardagen på Mandolingatan
  Att vi bjöd på grill och gav möjlighet att få sin cykel fixad var uppskattat. Många barn tog chansen att få sin cykel lagad.



POSEIDON

Renoveringar på gång

DE STÅTLIGA HUSEN kring Frölunda torg rymmer välplanerade lägenheter, många med en härlig utsikt över kustbandet i väster.

Nu drar upprustningen av husen, som är byggda under 1960-talet, i gång på allvar. På Näverlursgatan pågår stambyte i 100 lägenheter, samtidigt som huset utökas med ytterligare en våning. Hyresgästerna, som evakuerats under upprustningen, kommer att flytta tillbaka till sina hem under 2025. Även Mandolingatan och Marconigatan står på tur att renoveras. Här pågår just nu samråd med hyresgästerna inför stambyte och fasadrenoveringar som omfattar drygt 200 lägenheter med start 2026.

+ 10,7 %

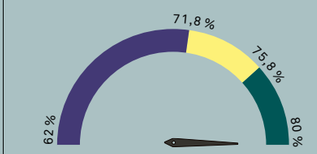
Så mycket ökade den upplevda tryggheten i området under kvällar och nätter.

Plats för föreningslivet

Civilsamhället spelar en viktig roll i Frölunda-Tynnered. För att stötta föreningslivet har **Poseidon**, **socialförvaltningen** och **idrotts- och föreningsförvaltningen** öppnat en lokal vid torget. Lokalen används som kontor för föreningsutvecklare och som mötesplats för idrottsföreningar, hälsoaktörer och andra föreningar i området.

Genom den årliga hyresgästenkäten följer vi vår förflyttning. Målet är att alla områden ska ligga inom det gröna fältet, vilket innebär ett betyg som ligger över snittet för övriga **Framtidenkoncernen**, undantaget de särskilt utsatta områdena.

TRYGGHETSINDEX

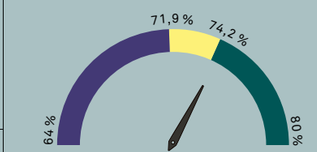


RESULTAT 2024

80,0 %

(2023: 72,3 %)

RENT OCH SNYGGT

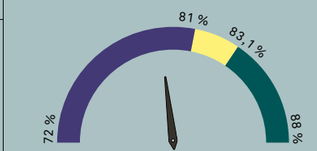


RESULTAT 2024

74,3 %

(2023: 74,5 %)

TA KUNDEN PÅ ALLVAR



RESULTAT 2024

78,5 %

(2023: 79,0 %)

HJÄLLBO

Poseidon äger **2 312 lägenheter** i Hjällbo, vilket är drygt 90 procent av bostäderna i området. Nya miljöhus, renoverade fastigheter och fler tillfällen för dialog har varit utmärkande för verksamhetsåret 2024.

Hallå där

Dennis Andersson,

DISTRIKTSCHEF ANGERED

Hur skulle du beskriva utvecklingen under året?

– Våra resultat i hyresgästenkäten ökar för fjärde året i rad för både trygghet och rent och snyggt och vi når rekordnivåer inom båda mätområdena. Det är ett kvitto på att vi har satsat på rätt saker och varit uthålliga i arbetet. Våra trygghetsvärdar, trygghetssäkringen av fastigheterna och bygget av nya miljöhus är de stora satsningarna som jag är övertygad om har gjort stor skillnad.

Berätta om några viktiga händelser 2024.

– Vi har tagit 17 nya miljöhus i bruk, vilket har gjort Hjällbo mycket renare. Och vi är i stort sett klara med flera stora renoveringsprojekt, bland annat en konvertering av det tidigare föreningshuset, där vi skapat 24 nya lägenheter. Det sker mycket kring torget just nu, i januari invigs det nya biblioteket och vi har fört ett dialogarbete med Hjällboborna kring hur torget ska utvecklas i framtiden. Vi har skapat en lokal för **Ung och Trygg i Hjällbo**, som stöttar unga i riskzonen. Och så har vi förstås fortsatt att bjuda in till aktiviteter för barn och unga och träffar med våra hyresgäster. Det har hänt mycket under året i Hjällbo som bidrar till både ordning och reda, liv och rörelse och framtidshopp.

Vad fokuserar ni på under 2025?

– Vi ser fortfarande att betyget för att ta kunden på allvar släpar efter i hyresgästenkäten, vi kommer därför att fokusera på att vara tillgängliga och ge en god service. Vi har bjudit in till många aktiviteter de senaste åren och vi ser att fler hyresgäster deltar och vill möta och prata med oss. Det är ett engagemang och ett förtroende vi behöver ta till vara och fortsätta jobba för. Under 2025 kommer vi att utvärdera våra aktiviteter och samarbeten för att säkerställa att vi satsar på rätt saker som ger effekt där det behövs.

BÄTTRE DIALOG

Fler hyresgäster kommer till våra aktiviteter och det har blivit enklare att mötas och föra dialog.

88 %

av hyresgästerna tycker att det finns bra förutsättningar för källsortering.

Viktiga händelser i området under året

Boendebudget
Ett av de vinnande förslagen i boendebudgeten var fler aktiviteter, som vi genomfört under 2024 och fortsätter att bjuda in till 2025.

Framtidshubben
Framtidshubben på torget, som stöttar boende till sysselsättning, har haft fler besökare än tidigare.

Tillfällen för dialog
Vi har bjudit in till bland annat trygghetsvandringar, **Poseidonvarvet** och **Hjällbokalaset**, där 2 000 personer deltog.

Trygghetssäkrade fastigheter
Nya säkerhetsdörrar och åtgärder i allmänna utrymmen har bidragit till tryggare fastigheter.

Vi tar hand om husen
Skolspårets fasader har renoverats, på Bergsgårdsgärdet har avloppsstammar renoverats och på Bondegärdet pågår fasad- och fönsterbyte.

Uppskattade mötesplatser
Parkleken på Bondegärdet är välbesökt och under året har vi öppnat upp möteslokalen **Kärnan** för fler aktiviteter.

Sambafotboll
Sambafotboll är en av de fritidsaktiviteter **Poseidon** stöttar. Varje vecka deltar cirka 90 barn.

POSEIDON

Ordning och reda med nya miljöhus

17 nya miljöhus har ersatt de tidigare sopbehållarna på gårdarna. Resultatet har blivit ett renare område och bättre sortering.

– Miljöhusen var klara förra året och i år har de tagits i bruk. Vi ser en tydlig skillnad. Vi plockar inte lika mycket skräp längre och sorteringsgraden har ökat. De tidigare luckorna var små och mycket slängdes utanför kärlen. Nu hamnar soporna rätt och dessutom finns all sortering på ett ställe, säger **Joakim Fagerström**, miljövärdssamordnare.

Under året har hyresgäster bjudits in till informationsträffar och miljövärdarna har stöttat hyresgäster i att sortera rätt.

Nya lägenheter på Skolspåret

Det tidigare föreningshuset på Skolspåret, som delvis stått tomt, har byggts om till 24 lägenheter. I slutet av året blev de klara för uthyning med inflyttning 2025. Alla lägenheter har fyra rum och kök och ger möjlighet för stora familjer att uppgradera sitt boende. I samband med ombyggnaden har även ytorna utanför huset snyggats upp.

POSEIDON

Hjällboborna tycker till om torget

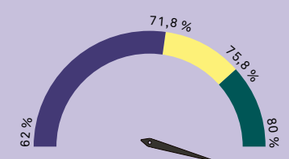
LEKFULLT, LIVFULLT och grönskande. Det är tre av ledorden när Hjällbo torg ska få sig ett lyft. Under året har Hjällboborna bjudits in till dialog och workshops i samarbete med **GöteborgsLokaler** för att bidra med sina tankar. Torget i Hjällbo är en central plats för många, men den stora ytan gör det utmanande att skapa en gemytlig torgkänsla.

TANKEN ÄR ATT platsen i framtiden ska delas upp i fler zoner med gröna ytor och plats för både arrangemang, lek och vila.

En av ytorna kommer tjejer i Hjällbo att få utforma utifrån sina tankar och drömmar. Redan i början av 2025 skapas mer liv kring torget när Hjällbo bibliotek flyttar in i nya lokaler i centrum.

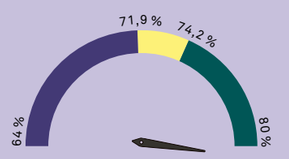
Genom den årliga hyresgästenkäten följer vi vår förflyttning. Målet är att alla områden ska ligga inom det gröna fältet, vilket innebär ett betyg som ligger över snittet för övriga **Framtidenkoncernen**, undantaget de särskilt utsatta områdena.

TRYGGHETSINDEX



RESULTAT 2024
84,6 %
(2023: 81,2 %)

RENT OCH SNYGGT



RESULTAT 2024
82,8 %
(2023: 81,5 %)

TA KUNDEN PÅ ALLVAR

RESULTAT 2024
76,2 %
(2023: 77,9 %)

LÖVGÄRDET

I Lövgärdet äger **Poseidon 1 366 lägenheter** och är tillsammans med **Victoriahem** de stora fastighetsägarna i området. Här samverkar vi med flera aktörer för att skapa ett tryggare område med framtidstro.

Hallå där

Dennis Andersson,

DISTRIKTSCHEF ANGERED

Hur skulle du beskriva utvecklingen under året?
– Vi når fantastiska resultat i Lövgärdet, främst när det gäller tryggheten och vår service. Även polisen konstaterar att antalet brott i området går ner. Vi ser också att fler hyresgäster uppskattar sitt område. I hyresgästenkäten svarar 82 procent att de kan rekommendera andra att flytta hit, vilket är en väldigt hög siffra för ett särskilt utsatt område, som Lövgärdet trots allt är. Att våra hyresgäster själva är ambassadörer för sitt område är så viktigt för utvecklingen.

Berätta om några viktiga händelser 2024.
– Vi har fortsatt att rusta utemiljön efter att renoveringarna avslutats. Vi har även utvecklat vårt samarbete med flera aktörer i Lövgärdet där vi gemensamt arbetar för goda levandsvillkor och uppväxtförhållanden. Bland annat har vi ett gott samarbete med **Tidigt Föräldrastöd** och läxhjälpen på Lövgärdesskolan, som varit välbesökt under året. Vi har även invigt en **Hjulverkstad**, öppnat **Eklövet** för fler verksamheter, anordnat **Lövgärdesdagen** och stöttat flera aktiviteter för barn och unga. Och så vill jag gärna lyfta det viktiga arbetet våra trygghetsvärdar gör, de finns i området 365 dagar om året och är ett stort bidrag till att våra hyresgäster trivs och känner trygghet.

Vad fokuserar ni på under 2025?
– Vi ser att betyget för rent och snyggt backar något, vilket kanske inte är konstigt eftersom vi arbetat för att återställa utemiljöerna. Nästa år ska vi få klart våra utemiljöer och jobba nära vår nya städentreprenör för att få in rätt rutiner och standard för städningen. Den största utmaningen är egentligen att fortsätta hålla den höga nivå vi har i Lövgärdet. Nu har vi gjort grovjobbet och behöver gå ner i detaljerna och finliret. Vi fortsätter ända in i kaklet och hoppas att Lövgärdet stryks från polisens lista under 2025!

POSEIDON

Lövgärdet går en grön tid till mötes

De mångåriga renoveringarna av fastigheterna i Lövgärdet är äntligen klara. Husen har fått nya stammar, större balkonger och renoverats invändigt. Utvändigt lyser fasaderna i olika färger. Även uteplatserna har rustats upp och delar av taken har försetts med solceller. Nu återstår bara att fixa de sista utemiljöerna.
– De två sista gårdarna gör vi klara under 2025, men redan i år har vi byggt tre nya lekplatser. Växtvalen i rabatterna står våra miljövärdar för och vi ser verkligen fram emot att hela Lövgärdet ska bli lika grönt och vackert, säger **Joakim Fagerström**, miljövärdssamordnare.

Viktiga händelser i området under året

- Invigning Hjulverkstan
Cykelverkstad som i samarbete med **Rädda Barnen** slog upp portarna i år. Här får ungdomar jobb och fixar cyklar för boende.

- Städdag för barnen
Femteklassare i området bjöds in till en städdag med miljövärdarna. Dagen bjöd även på teater på temat miljö.

- Scouterna
Poseidon stöttar verksamheten via **Rosa huset**, som anställer unga från området för scoutverksamhet i skolan och i egna lokaler.

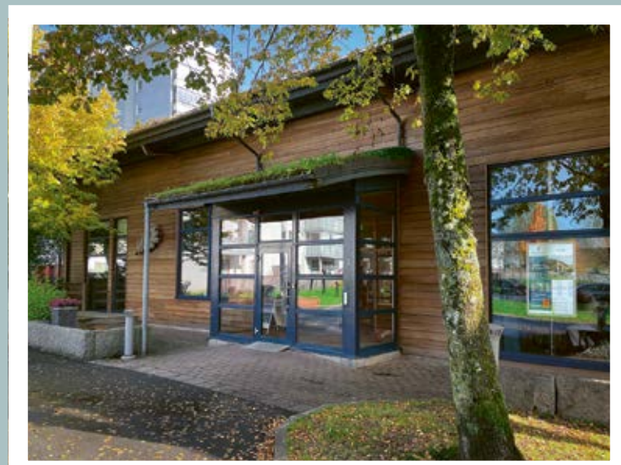
- Lövgärdesdagen
En tradition som samlar boende och föreningar. Dagen bjöd på hoppborg, loppis och många samtal.

- Kvällsidrott
Varje fredag och lördag ordnar **RF-SISU** kvällsidrott för 50–80 barn i Lövgärdeshallen.

- Ny aktivitetslokal
Hyresgästföreningen har fått en ny lokal på Paprikagatan för att fixa aktiviteter för barn och unga.

- Lokala områdesguider
Föreningen **Tikitut** anställer ungdomar från Lövgärdet, som gör aktiviteter och ordnar guidade turer i närområdet.

”Vi *gör* det här *tillsammans*”



POSEIDON

Återbruk på Eklövet

AKTIVITETSHUSET EKLÖVET ÄR en uppskattad plats i området med café och föreningslokaler. Här finns även **Framtidshubben**, som erbjuder stöd till personer som vill komma i sysselsättning eller börja studera.
Under året bjöd vi in till en aktivitetsdag för att få fler att upptäcka vad huset har att erbjuda. Ett hundratal besökare kom förbi under dagen, då vi även passade på att inviga Eklövets nya prylbytarbutik **Återbruket**. Butiken drivs av hyresgäster som är 70+ och bor i **Poseidons** trygghetsboende. Här kan hyresgäster lämna och hämta prylar – och kanske passa på att träffa en granne. En ny keps och en efterlängtad HDMI-kabel var bara några av prylarna som bytte ägare under invigningen.

86,5 %

i trygghetsindex är det högsta betyget i Lövgärdet sedan mätningarna startade.

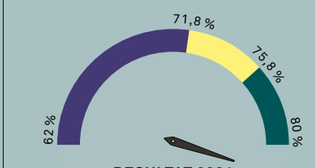
SHUTTERSTOCK

En bra start i livet

Vi stöttar föreningen **Tidigt Föräldrastöd**, som länge arbetat för barnfamiljer i Lövgärdet. Med kulturtolkar på plats kan de erbjuda en brygga in i samhället för familjer som är nya i Sverige och behöver stöd i föräldraskapet. Målet är att alla barn ska få en bra start i livet, där föreningen erbjuder socialt nätverk, råd och stöd.

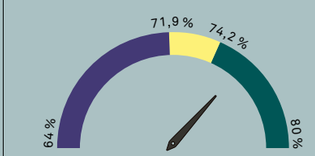
Genom den årliga hyresgästenkäten följer vi vår förflyttning. Målet är att alla områden ska ligga inom det gröna fältet, vilket innebär ett betyg som ligger över snittet för övriga **Framtidenkoncernen**, undantaget de särskilt utsatta områdena.

TRYGGHETSINDEX



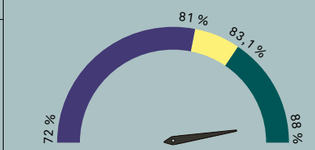
RESULTAT 2024
86,5 %
(2023: 83,8 %)

RENT OCH SNYGGT



RESULTAT 2024
75,6 %
(2023: 79 %)

TA KUNDEN PÅ ALLVAR



RESULTAT 2024
87,4 %
(2023: 83,9 %)

FOTO: Sofia Sabel

INFÖR 2025

Inför sista verksamhetsåret med nuvarande strategi för utvecklingsområden har det blivit dags att summera arbetet hittills och blicka framåt. En uppdaterad strategi för det fortsatta arbetet efter 2025 kommer att visa vägen framåt.

Under 2025 avrundar vi arbetet med superförvaltning och tar med det uppdaterade arbetssättet, med bland annat trygghetsvärdar, in i den ordinarie förvaltningen i våra utvecklingsområden. Under året tas en ny koncerngemensam strategi fram, som visar vägen för arbetet mot 2030. Även en strategi för de lokala torgen förväntas antas under året och dialogarbetet kring utveckling av Hjällbo torg har redan startat.

UNDER DE FYRA första åren med strategin för utvecklingsområden har vi som bostadsbolag agerat startmotor på flera områden. 2025 blir ett år då vi i större grad blickar både bakåt och framåt. Vi ska utvärdera vilka samarbeten som gett effekt och analysera de behov som finns för att kunna rikta insatserna rätt.

En utmaning i arbetet framåt är att skapa långsiktighet i den sociala utvecklingen, där fler, inte minst våra hyresgäster, behöver involveras och ta ansvar för den fortsatta utvecklingen. Poseidons koncept med gårdsföreningar, där grannar samlas kring ett gemensamt intresse, är en form för engagemang som vi kommer att uppmuntra till för att skapa sociala gemenskaper kring bland annat odling.

Arbetet hittills visar tydliga förbättringar av tryggheten samt rent och snyggt. Däremot upplever boende i utvecklingsområden inte i lika hög grad det egna området som attraktivt. Vi fortsätter därför att satsa på underhåll, renovering och nya bostäder. Under 2025 pågår planering eller genomförande av stamrenoveringar som omfattar cirka 800 lägenheter i Backa, Frölunda och Biskopsgården. Nyproduktion pågår i både Backa och Frölunda.

VÅRA MEDARBETARES ENGAGEMANG för uppdraget är viktigt. Under 2025 fortsätter vi att via den koncerngemensamma kompetensplattformen ”Allt vi kan” utbilda oss och samtala om uppdraget. ●

”Våra medarbetares engagemang för uppdraget är viktigt. Under 2025 fortsätter vi att via den koncerngemensamma kompetensplattformen ’Allt vi kan’ utbilda oss och samtala om uppdraget.

FOTO: Mikael Göthage

”Vi *gör* det här *tillsammans*”

INDEX

Det är många enskilda insatser som bidrar till helheten och de förflyttningar vi gjort i våra utvecklingsområden. Det handlar om allt från omfattande stadsutvecklingsprojekt till att ordna fotbollsturneringar och prata med hyresgäster om sopsortering. Här listar vi alla de insatser som genomförts under 2024. Några gör vi själva, andra gör vi tillsammans med våra samverkanspartners.

Index/
Superförvaltning

Arbetet med att lyfta våra utvecklingsområden är brett och varje liten del är ett viktigt steg på vägen mot målet. Här listar vi samtliga insatser under 2024, kopplat till strategin för våra utvecklingsområden.

DEL I STRATEGIN	AKTIVITET 2024	BESKRIVNING	VAR
Trygghetssäkrade fastigheter	Trygghetssäkrade fastigheter	Trygghetssäkringen har fortsatt med insatser som digitala lås, säkrare dörrar och källarförråd, belysning, målning av fasader och allmänna utrymmen, tryggare utemiljöer med mera.	Alla
	Trygga Trappan	Skyltning i trapphus i samverkan med polisen om att obehöriga kan avvisas från trapphuset och åtalas för olaga intrång.	Alla
Lokal närvaro sju dagar per vecka	Helg- och ferie-jobb för unga för ökad närvaro	Ökad närvaro med fokus på rent och snyggt under helger och lov.	Alla
	Bemannade mötesplatser	Öppna mötesplatser i våra lokaler med regel-bundna aktiviteter i samverkan med andra – **Dialogen**, **Eklövet**, **Hjalmarstugan**, **Loungen**, **Kärnan**, **Tillgången** och **Klimatstugan**.	Alla
	Bemannade kontor med besökstider	Lokala husvärds- och distriktskontor i området. Besökstider på våra distriktskontor tre dagar per vecka.	Alla
Trygghetsdialoger	Trygghets-vandringar och gårdsmöten	Trygghetsvandringar och gårdsmingel med hyresgäster i området för att prata trygghet och trivsel i boendet.	Alla
	Utökad närvaro vid särskilda händelser	Vid särskilda händelser under året har vi ökat bemanningen av trygghetsvärdar och övrig personal för att föra dialog och öka närvaron.	Backa, Frölunda torg
	Invånarråd	Invånarråd som regelbundet träffas för att diskutera angelägna frågor tillsammans med polis och socialförvaltning.	Backa, Biskopsgården
	Lokala nyhetsbrev	Lokala nyhetsbrev till boende för att särskilt in-formera om de satsningar som görs inom strategin.	Alla
Trygghetsvärdar	Trygghetsvärdar på plats kvällar och helger kl 15–23	Ökad närvaro genom trygghetsvärdar i samtliga områden.	Alla
Riktiga hyres-förhållanden i alla lägenheter	Kontroll av 100 lägenheter per vecka	100 lägenheter per vecka kontrolleras särskilt för att säkerställa att rätt personer är folkbok-förda på adresser och att rätt namn står på brevinkastet.	Alla
	Särskild uthyrningsregel	Särskild uthyrningsregel tillämpas med krav på förvärvsinkomst för sökande till 80 procent av lägenheterna.	Alla
24-timmars åtgärd av skadegörelse och klotter	Allt klotter och skadegörelse ska åtgärdas inom 24 timmar	Klotter och skadegörelse åtgärdas inom 24 timmar genom egna insatser och avtal med entreprenörer.	Alla
Sophantering utan nedskräpning	Utbyggnad av möjligheter till källsortering	Tidigare sopsystem ersätts med möjlighet till full källsortering.	Hjällbo, Biskopsgården
	Utökad bemanning	Utökad bemanning med egen personal och feriearbetare för att hantera nedskräpning och rondering av miljöhus.	Alla
	Hyresgästaktiviteter med fokus på sopsortering och nedskräpning	Mingelmöten och aktiviteter tillsammans med hyresgäster och föreningsliv för att minska ned-skräpning och förbättra sophanteringen.	Alla
	Dokumentation i forskningsprojekt	Följeforskning via **Göteborgs universitet** för att kartlägga problematik och analysera de insatser som görs. All nedskräpning dokumen-teras i särskild app.	Alla

Index/
Framtidens stadsutveckling

DEL I STRATEGIN	AKTIVITET 2024	BESKRIVNING	VAR
7,5 miljarder i beredskap för investeringar i nyproduktion och renovering	Nyproduktion Backa	Pågående nyproduktion vid Litteraturgatan via **Framtiden Byggutveckling**. 62 hyresrätter klara för inflyttning under året.	Backa
	Takbyte Backa	Takbyten på Hjalmars, Julias och Blendas gata i Backa.	Backa
	Stamrenovering Backa	Förberedelser inför stamrenoveringar på Baron Rogers gata.	Backa
	Inglasade balkonger Backa	Inglasning av balkonger på bland annat Katjas gata.	Backa
	Stamrenovering Biskopsgården	Förberedelser inför stamrenoveringar på Stackmolnsgatan.	Biskopsgården
	Förnyelse Långströmsgatan	Projektering inför ombyggnad på Långströmsgatan.	Biskopsgården
	Miljöhus Väderilsgatan	Nya miljöhus ersätter sopsugar.	Biskopsgården
	Nyproduktion Frölunda torg	Pågående nyproduktion vid Mandolingatan via **Framtiden Byggutveckling**. 38 hyresrätter bygg-startade under året.	Frölunda torg
	Stamrenovering Näverlursgatan	Stamrenovering av Näverlursgatan 18–24 pågår.	Frölunda torg
	Tvättstugor Mandolingatan	Nya fristående tvättstugor på gårdarna.	Frölunda torg
	Renoveringar Gånglåten	Renoveringar av trapphus, fönster och fasad samt konvertering av lokaler till lägenheter på Gånglåten.	Frölunda torg
	Framtidens Hjällbo	Samverkansavtal med byggaktörer för att gemensamt bygga fler bostäder och bidra till den sociala utveck-lingen av området.	Hjällbo
	Upprustningar Skolspåret	Renovering av fasader samt ombyggnad av uteplatser och markarbeten på Skolspåret färdigställdes under året.	Hjällbo
	Miljöhus Hjällbo	Nya miljöhus klara på Skolspåret, Bergsgårds-gärdet och Sandspåret.	Hjällbo
	Stamrenoveringar Hjällbo	Relining av avloppsstammar på Bergsgårdsgärdet och Sandspåret slutfördes under året.	Hjällbo
	Renoveringar Bondegärdet	Renovering och byte fönster och fasader på Bondegärdet.	Hjällbo
	Konvertering till lägenheter i Hjällbo	Konvertering av tidigare förskola till kontorslokaler samt konvertering av lokaler till 24 nya lägenheter i tidigare Föreningshuset.	Hjällbo
	Ombyggnad av hissar i Hjällbo	Ombyggnad av hissar på Bergsgårdsgärdet, Sandspåret och Skolspåret slutfördes under året.	Hjällbo
	Takrenoveringar i Hjällbo	Renovering av tak på Skolspåret.	Hjällbo
	Ombyggnad Lövgärdet, etapp 4	Renovering av stammar, badrum, fasader, fönster, uteplatser och balkonger i Lövgärdet slutfördes 2024.	Lövgärdet
	Ombyggnad gårdsmiljöer Lövgärdet	Gårdsmiljöerna upprustas efter renoveringen, klart 2025.	Lövgärdet
Sociala investe-ringar i framtids-generationen	Lights On/ Skola som Arena	Samverkan med **grundskoleförvaltningen** och **socialförvaltningen** kring bemanning och aktiviteter i skolorna utanför lektionstid, med syfte att höja skolresultat och bidra till en meningsfull fritid.	Alla
	Läxhjälp	Läxhjälp i samverkan med stiftelsen **Läxhjälpen**, skolor och lokala föreningar.	Alla
	Aktivitetsboxar	Piffl-boxar med möjlighet att låna lek- och sport-utrustning i området.	Alla

Index/
Framtidens stadsutveckling

DEL I STRATEGIN	AKTIVITET 2024	BESKRIVNING	VAR
Sociala investeringar i framtidsgenerationen, *forts.*	Aktivitetshus Hjalmarstugan	**Hjalmarstugan** fungerar som aktivitetshus och medborgarkontor med aktiviteter måndag–söndag varje vecka. Aktiviteter i samverkan med **socialförvaltningen**, bland annat läxläsning, jobbcoachning, språkcafé, öppen förskola och familjestöd.	Backa
	Loungen i Backa	Aktivitetslokal i Backa med verksamhet flera dagar i veckan i samverkan med bland andra fritidsgården, **Made in Backa** och **Fast Lane**.	Backa
	Sommar i Backa	Sommarverksamhet under nio veckor för barn och unga i samverkan med **Göteborgs Stad** och föreningsliv.	Backa
	Fritidsgård utomhus	Aktiviteter under skollov på näridrottsplatsen Krumeluren i samverkan med flera.	Backa
	BackaLoppis	Megaloppis i Backa med kringaktiviteter.	Backa
	Mamma United	Samverkan med **socialförvaltningen, Bostadsbolaget** och **Stena Fastigheter** för att erbjuda mammor i området nätverk och utbildning i bland annat föräldraskap.	Backa
	Aktiviteter i aktivitetshuset Klimatstugan	Aktiviteter i **Klimatstugan** för boende i området i samverkan med olika föreningar. Samhällsrådgivning, läxhjälp och ekonomikurs för kvinnor.	Biskopsgården
	Cykelkurser i Biskopsgården	Cykelkurser för boende i Biskopsgården i samarbete med **Cykelfrämjandet** och **Bostadsbolaget**.	Biskopsgården
	Sommarlovsaktiviteter	Aktiviteter för unga inom samverkan **Bo Bra Biskopsgården** under sommaren. Sport, lek, läsning och skapande i och utanför **Landamäreskolan**.	Biskopsgården
	Aktiviteter vid Frölunda torg	Aktiviteter i området i samverkan med föreningsliv och civilsamhälle, bland annat pop up-loppis och graffitidag.	Frölunda torg
	Fotbollsskola	Fotbollsskola i samverkan med **Frölunda IF**.	Frölunda torg
	Aktivitetslokal Tillgången	Aktiviteter för unga och gamla i samverkan med **Balder** i den nyöppnade lokalen på Gånglåten.	Frölunda torg
	Mötesplats Vardagsrummet	Mötesplatser för äldre i samverkan med kristna kyrkor i området.	Frölunda torg
	Föreningsnav	Uppstart av gemensamt föreningsnav i samverkan med **socialförvaltningen** och **idrotts- och föreningsförvaltningen**.	Frölunda torg
	Sommarsimskola	Simskola för elever i **Frölundaskolan** i samarbete med **Livräddningssällskapet**.	Frölunda torg
	Löparinspiration	Aktiviteter och utdelning av löparskor i samverkan med **Löparakademin**.	Frölunda torg
	DOIT	Idrottsinspiration genom **DOIT** på **Bergsgårdsskolan** i samverkan med **Rädda Barnen** och lokala idrottsföreningar.	Hjällbo
	Utbildning idrott mot våld	Utbildning av lokala idrottsledare i ”Idrott mot våld” i samverkan med **Göteborgs Stad**.	Hjällbo
	Mötesplats Kärnan	Bemannad mötesplats med aktiviteter utifrån invånarnas initiativ och önskemål. Sker i samverkan med **socialförvaltningen Nordost**.	Hjällbo
	Bemannad parklek	Bemannad parklek på Bondegärdet med dagliga aktiviteter i samverkan med **park- och naturförvaltningen** samt **socialförvaltningen Nordost**. Utformning i dialog med barnen.	Hjällbo
	Changers Hub	Innovationshus med syfte att demokratisera framgång och stötta unga att förverkliga sina idéer. Driver verksamhet i lokaler i Hjällbo.	Hjällbo
	Boendebudget	Boende och verksamma i Hjällbo fick under 2023 vara med och besluta om hur en miljon skulle användas i området. Aktiviteter genomfördes även under 2024.	Hjällbo
	Lokala ungdomsguider	Lövgärdet unga guider i närområdet (**LUGN**) i samverkan med föreningen **Tikitut**.	Lövgärdet
	Sambafotboll	Sambafotboll för tjejer i samverkan med **Angered IS**.	Lövgärdet, Hjällbo

Index/
Framtidens stadsutveckling

DEL I STRATEGIN	AKTIVITET 2024	BESKRIVNING	VAR
Sociala investeringar i framtidsgenerationen, *forts.*	Kvällsidrott	Kvällsidrott fredagar och lördagar i lokala idrottshallar, del av **IOP Angered**.	Lövgärdet, Hjällbo
	Sommaröppet på Lövgärdesplan	Aktiviteter på idrottsplanen alla dagar under sommaren, samverkan med föreningen **MBIK**, **Göteborgs Stad** och **Victoriahem**.	Lövgärdet
	Scoutverksamhet	Scoutaktiviteter i samverkan med **Rosa Huset**.	Lövgärdet
	Frukost på Lövgärdesskolan	Frukost till elever i **Lövgärdesskolan** i samverkan med **Victoriahem**.	Lövgärdet
Jobblyft	Sommar- och feriejobb	Över 300 sommarjobbare som jobbat med enklare fastighetsskötsel, aktivitetsledning och dialog. Möjlighet för ungdomar att även jobba extra lov och helger.	Alla
	Ungdomshubben	Ungdomshubben erbjuder aktiviteter som till exempel cv-skrivande, läxläsning och hjälp att söka jobb, och riktar sig till ungdomar 13–25 år. Genomförs i samverkan mellan **Handslaget**, **Bo Bra** och **Framtidshubben** två dagar per vecka.	Biskopsgården
	Ungdomssatsning vid odlingslotterna	12 unga vuxna fick anställning vid ombyggnaden av odlingslotterna i Backa. Ett samarbete med **socialförvaltningen Nordost**.	Backa
	Hjulverkstan	Jobbsatsning i samarbete med **Rädda Barnen** för att ge unga jobb och utbildning i cykelreparation. Cyklarna har sedan använts till cykelpool och cykelkurs för vuxna i samverkan med **Cykelfrämjandet**.	Backa, Hjällbo, Lövgärdet
	Framtidshubbar	Samverkan med **Stadsmissionen**, **Göteborgs Stad** och **Business Region Göteborg** kring lokala Framtidshubbar för att coacha och stötta kring arbete, studier och entreprenörskap.	Biskopsgården, Frölunda torg, Hjällbo, Lövgärdet
	Matfestivalen Biskopsgården	Matfestivalen besöktes av cirka 6 500 personer och organiserades i samverkan mellan bostadsbolag, **socialförvaltningen Hisingen**, näringslivet och föreningar. Festivalen blev uppmärksammad och uppskattad och innebar jobb för ca 30 personer.	Biskopsgården
	Fast Lane	Företaget **Fast Lane** erbjuder jobbcoachning och matchning i **Loungen**.	Backa
	Ungdomsanställningar under sommaren för kulturaktiviteter	Inom ramen för Handslaget gick vi under sommaren in med stöd till **Meeting Plays** för att anställa 23 ungdomar från Biskopsgården som arbetade med utåtriktade kulturaktiviteter riktade till barn och familjer.	Biskopsgården
	Rookie Startup	Feriejobb till ungdomar med fokus på entreprenörsskap.	Hjällbo, Lövgärdet
	Framtidsverkstaden	Poseidons validerings- och utbildningscentrum i Hjällbo tog emot 14 trainees under året.	Hjällbo
	Yalla Hjällbo	Förening i samarbete med **ABF** och föreningen **ABC** för att skapa jobb åt kvinnor som står långt från arbetsmarknaden inom sömnad och catering.	Hjällbo, Lövgärdet
	Städ i egen regi	Egna lokalvårdare i hela Hjällbo.	Hjällbo
Spjutspetssatsningar	Utvecklingsteam	Utvecklingschef och utvecklingsledare i samtliga områden för att driva samverkan och sociala satsningar.	Alla
	Poseidonvarvet	Motionslopp med kringaktiviteter för att locka till gemenskap och rörelse.	Alla
	IOP Hjällbo Lövgärdet	**Idéburet Offentligt Partnerskap** för Hjällbo och Lövgärdet med flera samverkansparter inom ideell, privat och offentlig sektor. Syftar till att mobilisera sociala insatser.	Hjällbo, Lövgärdet
	BID/Fastighetsägaravtal	Samverkansavtal med **Victoriahem** samt BID-avtal genom **Fastighetsägare i Frölunda och Tynnered** kring gemensamma satsningar i området.	Lövgärdet, Frölunda torg
	Sammanslagning Handslaget och Bo Bra Biskopsgården	Sammanslagning av **Handslaget** och **Bo Bra.** Samverkan mellan **Framtidenkoncernen**, **Volvo**, **Willhem**, **DFDS Seaways**, **socialförvaltningen Hisingen**, **Balder** och **Västsvenska Handelskammaren** med fokus på sysselsättning och insatser för barn och unga.	Biskopsgården
	Samarbete inom medborgarbudgeten Bästa Biskop	Samarbete med **socialförvaltningen** i medborgarbudgeten **Bästa Biskop** i genomförandet av flera aktiviteter som **Djurens dag**, tivoli och utebio.	Biskopsgården
	IOP Biskopsgården	**Idéburet Offentligt Partnerskap** med **RF-SISU**, **Bostadsbolaget**, **IOFF**, **socialförvaltningen Hisingen** och **Poseidon** för en trygg, aktiv och meningsfull fritid för barn och unga i Biskopsgården.	Biskopsgården

FOTO: Philip Liljenberg

ÅRSRAPPORT

”Vi *gör* det här *tillsammans*”

Poseidons redaktion:
Linda Thorsson och
Katarina Misic

Produktion: Rubrik AB

Redaktör: Maritha Arcos

Art Director:
Hanna Finnström

Illustrationer:
Shutterstock

Tryck: Exakta Print AB 2025

Ingen göteborgare ska
behöva bo i ett särskilt utsatt
område. Den här rapporten
handlar om hur **Poseidon**
bidrar i arbetet med att
få bort stadens områden
från polisens lista.

POSEIDON